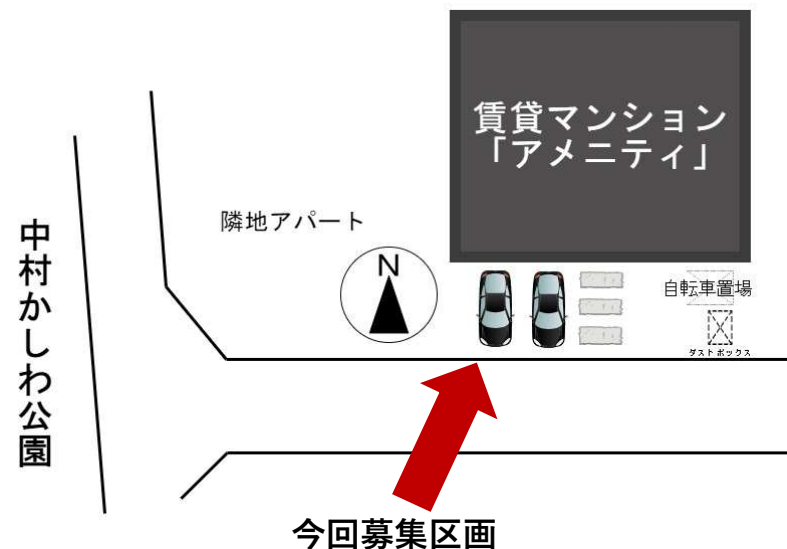


# 月極駐車場

西武池袋線・西武有楽町線・都営大江戸線 練馬駅 徒歩15分

## アメニティ月極駐車場



★申込みの際は『宅建ハットさん保証』との保証委託契約を締結していただきますので予めご了承ください。  
★駐車場内での盗難や接触事故等に関しては各自の責任において処理をお願いいたします。★周辺は住宅地につき、入出庫時の騒音にご配慮ください。  
★審査の結果お断りする場合もございますので、予めご了承ください。★図面と現況が相違する場合には現況優先とさせていただきます。

東京都知事免許(10)第49283号  
**ラビットホームズ株式会社**

〒176-0024  
東京都練馬区中村1丁目14番1号 中村グリーンマンション1階  
**TEL : 03-3926-0486**  
**FAX : 03-3926-0481**

公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員  
公益財団法人 東日本不動産流通機構会員

ラビットホームズ 検索

■取引態様  
【代理】  
■仲介手数料  
20,000円(税込)

月額賃料 管理費	20,000円(税込) —
敷金 礼金	無 無

### ■ 物件概要

所在地 東京都練馬区中村2丁目4番12号  
募集区画 東側(向かって一番左)  
使用可能日 令和8年4月1日以降(予定)

### ■ 交通

西武池袋線・西武有楽町線・都営大江戸線 練馬駅 徒歩15分  
西武池袋線 中村橋駅 徒歩13分  
バス利用可: 最寄りバス停「南蔵院」 徒歩4分  
(JR中央線 中野駅、西武池袋線 練馬駅行きバス便多数あり)

### ■ 契約条件

1年契約(自動更新)  
※月極のため契約日・解約日が月の途中でも日割り計算をおこないません。  
必要書類: 当社指定の申込書、運転免許証、車検証  
※保証会社利用必須  
(初回保証委託料: 月額賃料等合計額の50%、口座振替手数料330円/月)  
※違法改造車・トラック不可・全長5m以上の大型車不可  
※タイヤ・資材・物置・プランター等の設置厳禁  
※募集区画内に散水栓があるためマンション共有部清掃時、  
一時的に車両を移動していただきますことを予めご了承ください。

### ■ コメント

防災対策大型公園「中村かしわ公園」徒歩すぐ! (約20m)の立地の賃貸マンション敷地内駐車場です。コンクリート舗装あり。  
お気軽にお問い合わせください。

《募集中区画》

東側(向かって一番左)

※4/1以降使用可(予定)