

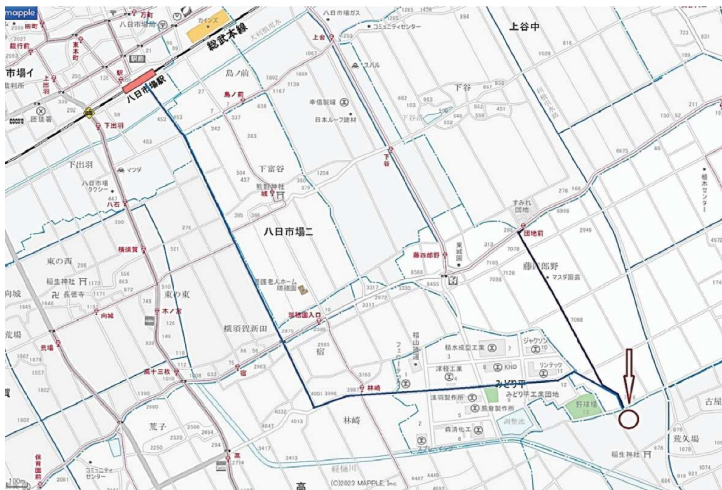
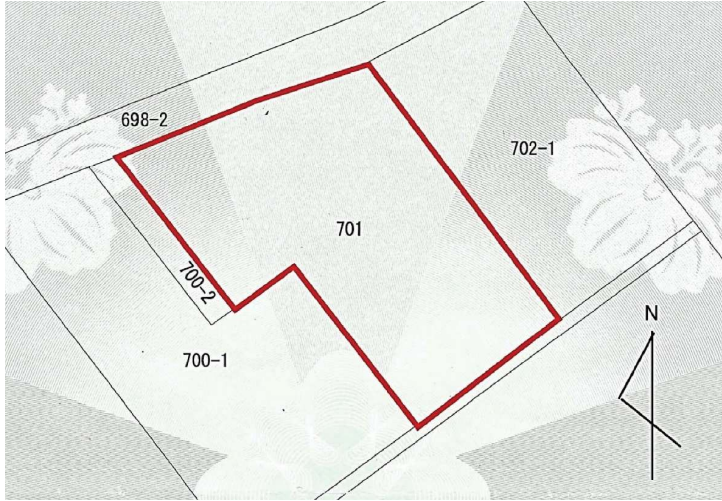
# 売地

## JR総武本線 八日市場駅より3.6km 徒歩49分

### みどり平工業団地 隣接 北5m舗装公道面

## 価格

# 800万円

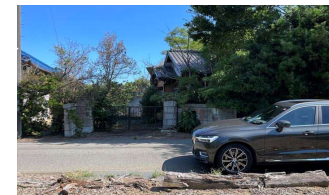


#### 交通

JR総武本線 八日市場駅 3.6km 徒歩49分

#### 物件概要

所在地	千葉県匝瑳市西小笹字稻荷後701番
住居表示	千葉県匝瑳市平木7761
土地	公簿 858.00㎡(259.54坪)
地目	宅地
建物	木造瓦葺平屋建 居宅 109.40㎡
付属建物	(物置) 木造鉄板葺平屋建 17.39㎡ (車庫) 木造鉄板葺平屋建 19.87㎡
用途地域	都市計画区域内 用途指定無し
建蔽率	60%
容積率	200%
絶対高さ	制限無し
防火・準防火地域	指定無し
建築物の高さ制限	隣地斜線制限・道路斜線制限あり 高さ制限・北側斜線制限なし
建築基準法等	第22条・第23条区域/景観法/文化財保護法
前面道路	北側約5m舗装公道
上下水道	匝瑳市水道局(前面道路配管あり/下水個別合併浄化槽)
ガス	プロパンガス
電気	東京電力株式会社
その他	みどり平工業団地に隣接する平坦で緑地も多い土地です。 建物がありますが、長期間使用していなかったため、そのままの利用は出来ないと思われます。



★現地下見の際は、お手数ですが事前に当社までご連絡ください。

★図面は概略図面です。測量図ではありませんので、図面と現況が相違する場合には現況優先とさせていただきます。

東京都知事免許(10)第49283号

〒176-0024

東京都練馬区中村1丁目14番1号 中村グリーンマンション1階

**TEL : 03-3926-0486**

FAX : 03-3926-0481

公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員  
 公益財団法人 東日本不動産流通機構会員

#### 取引態様

【専任媒介物件】

#### 仲介手数料

成約の際に成約の際には所定の仲介手数料と消費税を申し受けます。

## ラビットホームズ株式会社

ラビットホームズ 検索

◆ホームページ : <https://rabbithomes.co.jp>

◆メールでのお問い合わせ : [info@rabbithomes.co.jp](mailto:info@rabbithomes.co.jp)

◆定休日 : 毎週 火曜日・水曜日